



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore I

5968

06 FEB. 2019

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Modica di immobili a valenza storica, artistica o paesaggistica, siti nel territorio comunale ed idonei ai fini dell'istituzione di separati uffici di stato civile per la celebrazione di matrimoni – Approvato con determinazione n. 233 del 31/01/2019

Premesso che il Comune di Modica con opportuni atti ha deliberato in merito all'individuazione di nuove sedi per la celebrazione di matrimoni civili;

Che con atto n. 8 del 25/01/2019 la Giunta Comunale, in considerazione delle sollecitazioni pervenute da parte di privati cittadini che hanno espresso la volontà di poter contrarre matrimonio civile presso luoghi diversi da quelli sopra deliberati, e ritenendo opportuno valorizzare il patrimonio storico, artistico e paesaggistico del territorio, ha dato mandato al responsabile P.O. del I settore di predisporre un avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse da parte di privati, per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Modica, di immobili a valenza storico, artistica o paesaggistica, siti nel territorio comunale, per la celebrazione di matrimoni con il rito civile, nonché di predisporre ogni altro atto propedeutico alla istituzione di nuovi uffici di stato civile;

Ritenuto pertanto opportuno verificare la disponibilità di proprietari, o aventi titolo, di immobili a valenza storica, artistica o paesaggistica, presenti sul territorio comunale, di concedere in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 3 (tre) in uso esclusivo all'Ente, un locale per la celebrazione dei matrimoni, da utilizzare per lo svolgimento di tale funzione;

Precisato che la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di sedi distaccate terrà indenne l'Amministrazione da spese ed oneri e non comporta per il proprietario/ aventi titolo, l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

Dare atto altresì che i locali e spazi esterni adiacenti disponibili ed idonei concessi in uso gratuito, devono possedere i requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza essendo aperti al pubblico e devono rimanere ad uso esclusivo dell'Amministrazione comunale, ed essere dotati di arredo consono allo svolgimento della funzione per la quale sono adibiti;

Sottolineato che l' idoneità dei locali, come sopra indicata, sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo congiunto effettuato dal Comune a mezzo di personale dell'Ufficio tecnico e dell'Ufficio di stato civile;

Precisato che ai sensi e per gli effetti di cui al vigente regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 12 del 10.02.2003, il corrispettivo sarà di € 250,00 a titolo di rimborso spese per l'Ente, da versare alla Tesoreria Comunale, precisando che nulla è dovuto alle strutture e che le somme incamerate dall'Ente verranno utilizzate per il miglioramento dei servizi demografici;

Dare atto che il presente avviso ha carattere esplorativo con le finalità di acquisire la disponibilità di siti noti per il loro pregio culturale, storico, paesaggistico, rimanendo nella potestà dell'Ente, la decisione di istituire sedi separate di uffici di Stato Civile;

AVVISA

I proprietari o coloro che possono legittimamente disporre di immobili a valenza storica, artistica o paesaggistica presenti nel territorio comunale di Modica, che è possibile presentare manifestazione di interesse per concedere in uso gratuito ed esclusivo, per la durata di anni 3 (tre), all'Amministrazione Comunale idonei locali al fine dell'istituzione di separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni di rito civile alle seguenti condizioni:

- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sede distaccata di Uffici di Stato Civile presso immobili a valenza storica, artistica o paesaggistica, terrà indenne l'Amministrazione Comunale da oneri e spese e non comporta per i proprietari l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;
- il Comodante esonera altresì l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale ove si celebra il matrimonio;
- la celebrazione dei matrimoni è cerimonia pubblica, per cui i locali e gli annessi spazi esterni adiacenti disponibili ed idonei, concessi in uso, dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza.

La manifestazione di interesse, indirizzata al Sindaco, dovrà essere presentata all'Ufficio protocollo comunale di Via Albanese Palazzo Campailla o tramite pec al seguente indirizzo di posta elettronica protocollo.comune.modica@pec.it, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL 28.02.2019**,

utilizzando l'apposito modello, Allegato A), sottoscritto dal proprietario dell'immobile o avente diritto e recante in allegato copia del documento di identità in corso di validità.

Alle richieste, apposita commissione composta dal Responsabile P.O. del I settore, dal Responsabile di Sezione Ufficio di Stato Civile e da un geom. Comunale designato, valuterà la scheda contenente una breve descrizione del valore storico, artistico o paesaggistico dell'immobile, riservandosi la facoltà di effettuare un opportuno sopralluogo;

Successivamente, seguirà apposito sopralluogo tecnico per la valutazione dell'idoneità strutturale;

La documentazione sarà trasmessa alla Giunta Comunale per gli adempimenti consequenziali;

Per eventuali informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Capo del I settore, Piazza Campailla, email: servizisociali@comune.modica.rg.it.

Ai termini del Dlgs. 196/2003 (codice Privacy) si informa che:

- Le finalità e le modalità di trattamento dei dati personali raccolti sono riferite al procedimento in oggetto;
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n.196/2003;
- La raccolta e il trattamento dei dati personali costituiscono presupposto necessario per la partecipazione alla manifestazione d'interesse;
- Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del I settore Comune di Modica ove verranno conservati i dati.

Modica li 05.02.2019

Il Responsabile del I settore

F.to dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore I

ALLEGATO A)

Al Signor Sindaco

del Comune di Modica

Oggetto: Manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato d'uso gratuito, al Comune di Modica di immobili a valenza storica, artistica o paesaggistica, siti nel territorio comunale ed idonei all'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni.

Il sottoscritto (cognome e nome).....

nato aProv.....il.....

residente aprov.....Via

Tel.fax.....e mail.....

In qualità di proprietario/ o soggetto che dispone (in questo caso indicare a quale titolo) dell'immobile situato in Via.....sito nel Comune di Modica

DICHIARA

Di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di individuazione di sedi esterne alla sede comunale per la celebrazione di matrimoni di rito civile;

di porre pertanto a disposizione, senza oneri per l'Amministrazione Comunale, il seguente locale. (descrizione , indicare dimensione e collocazione della porzione dell'immobile che si intende concedere in comodato gratuito).....

.....
.....

All'uopo, allega una scheda con una breve descrizione del valore storico, artistico o paesaggistico dell'immobile e illustra le caratteristiche tecniche e i servizi presenti nella porzione che intende concedere in comodato d'uso gratuito.

Comunica inoltre che concede anche l'utilizzo, in comodato d'uso gratuito, delle seguenti pertinenze:

Che detti locali e /o pertinenze, di cui alla planimetria allegata, ottemperano ai requisiti di legge in merito all'idoneità delle ricezione di persone e sono adeguatamente arredati ed attrezzati per la celebrazione.

DICHIARA INOLTRE

Di avere preso visione della determina n. 233 del 31/01/2019 e accettare le disposizioni contenute nell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse:

di impegnarsi a presentare la documentazione necessaria per il perfezionamento della procedura, qualora il Comune scelga i locali sopra indicati.

Luogo e data Firma-----

Allegati:

1. scheda con una breve descrizione del valore storico, artistico o paesaggistico con fotografie
dell'immobile e della porzione che si intende concedere in comodato d'uso gratuito;
2. planimetria dell'immobile e della porzione che si intende concedere in comodato d'uso gratuito;
3. copia del documento di riconoscimento.